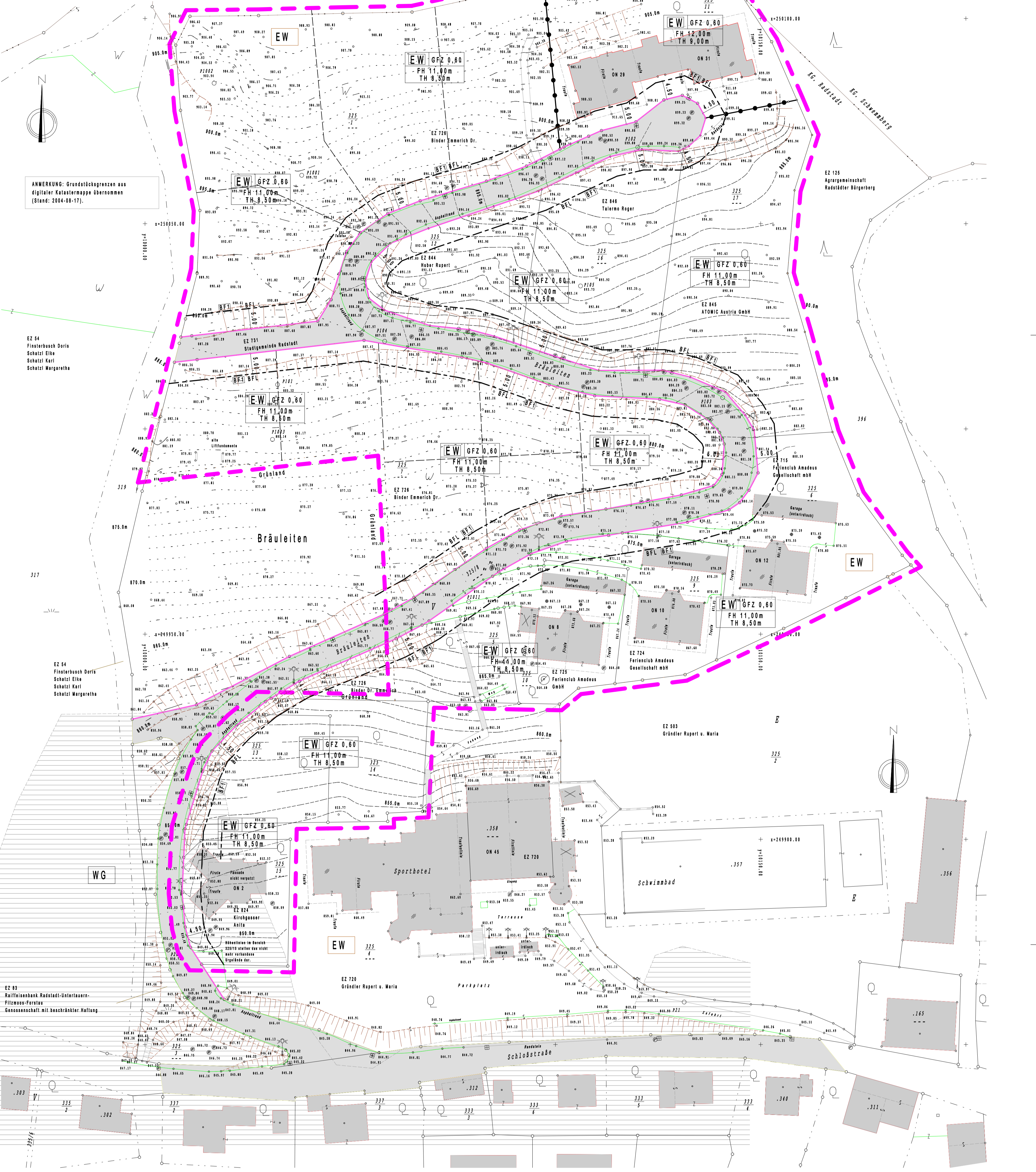



Wendrich Christian Müller
 Techn. Büro für Vermessungswesen
 8030 Pirmasens, Tel. 06331 200-0

Lage- u. Höhenplan
Bräuleiten

Datum der Vermessung: 2004-08-17 Datum der Planerstellung: 2004-08-23 Stand: 2004-08-17 GZ: 1789
 Ort: Radst. Kat. Gm.: 0537 Radst. MBl.Nr.: 4726-01/1
 Koordinatensystem: W 31 Höhen bezogen auf: Adria Maßstab: 1 : 500



ANMERKUNG: Grundstücksgrenzen aus
 öffentlich-rechtlichen Urkunden
 (Stand: 2004-08-17)

EZ 34
 Flurstück 34/1
 Schmitt St. 1
 Schmitt Margarete

EZ 34
 Flurstück 34/1
 Schmitt St. 1
 Schmitt Margarete

EZ 83
 Flurstück 83/1
 Pflüger-Förster
 Gemarkung mit beschützter Haltung

LEGENDE:

- Festlegungen gemäß § 28 Abs. 2 ROG 1998 i.d.g.Fass.:
- Straßenfluchtlinie
 - - - - - Baufuchtlinie
 - - - - - Bauplatzgrenzen-Planung
 - GFZ 0,60 Geschossflächenzahl - GFZ
 - FH 11,00m Oberste Firsthöhe in m über dem natürlichen Gelände oder bei Geländeabtragung über dem neu geschaffenen Niveau
 - TH 8,50m Oberste Traufhöhe in m über dem natürlichen Gelände oder bei Geländeabtragung über dem neu geschaffenen Niveau
 - Verlauf der Gemeindestraßen
- Festlegungen gemäß § 28 Abs. 2 ROG 1998 i.d.g.Fass.:
- [BFT] Besondere Festlegungen zur Baufuchtlinie im Text
- Sonstige Darstellungen:
- - - - - Planungsgebiet
 - - - - - Grenzlinie zwischen unterschiedlichen Bebauungsgrundlagen
- Widmungen:
- [EW] Bauland - Erweitertes Wohngebiet
 - [WG] gelbe Gefahrenzone (WLIV)

STADTGEMEINDE RADSTADT
BEBAUUNGSPLAN DER GRUNDSTUFE
BRÄULEITEN

Kundmachung der beabsichtigten Aufstellung eines Bebauungsplanes von 24.08.2004 bis 21.09.2004	
Aufgabe des Entwurfes des Bebauungsplanes von 27.09.2004 bis 25.10.2004	
Beschluss der Gemeindevertretung vom:	
Kundmachung gemäß Gemeindeordnung von	Stadtgemeinde Radstadt
Planungsgrundlage:	Maßstab:
Lage- und Höhenplan TB Christian Müller GZ 1789, vermessen am 17.08.2004	1:500
Datum:	Planverfasser:
Radst. 24.09.2004	